



GOLDEN CLUB

VIP INVESTOR - CÓCTEL

NUESTRA CONSTRUCTORA

Es una empresa que cuenta con profesionales con más de 10 años de experiencia en promoción, gerencia, ventas y construcción de proyectos inmobiliarios, orientada a satisfacer las necesidades en nichos de mercado desatendidos, creando espacios de alta calidad e innovación que transforman y mejoran la calidad de vida de nuestros clientes, colaboradores e inversionistas.

[Conoce más](#)



FUNDADORES CONSTRUCTORA G&C



Javier Contreras Socarrás
Director Estratégico

Ingeniero Civil de la Pontificia
Universidad Javeriana con **Magister**
en Gerencia de Proyectos de la
Pontificia Universidad Javeriana



Yeison Garzón Burgos
Director Estratégico

Ingeniero Civil de la Universidad Militar
con **Magister en Gerencia de**
Proyectos de la Pontificia Universidad
Javeriana



**“NO SOLO CONSTRUIMOS
VIVIENDAS, CONSTRUIMOS
FELICIDAD PARA LA
COMUNIDAD”**

Por más de una década nos
hemos posicionado gracias a la
excelencia de nuestros
proyectos inmobiliarios.

COMPROMETIDOS CON EFICIENCIA



+5.000

**Metros estructurados
y contruidos**



+180

**Viviendas
realizadas**



+10

**Años de experiencia
profesional**

AVALADOS Y CERTIFICADOS

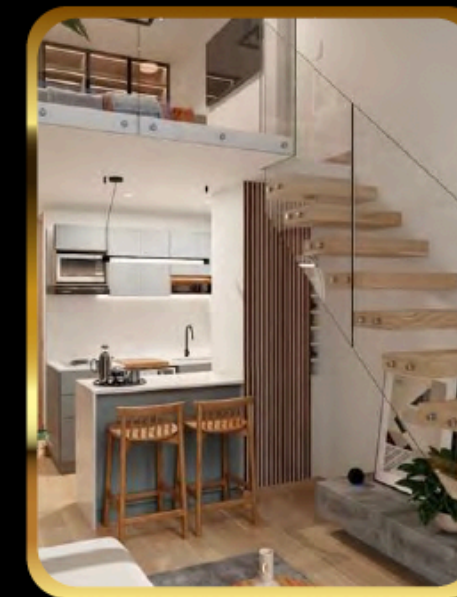
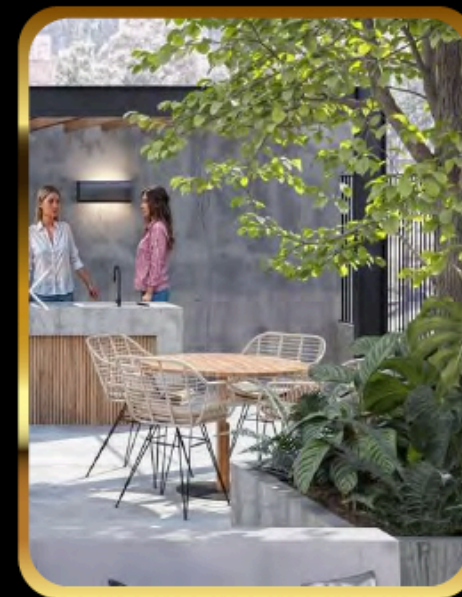
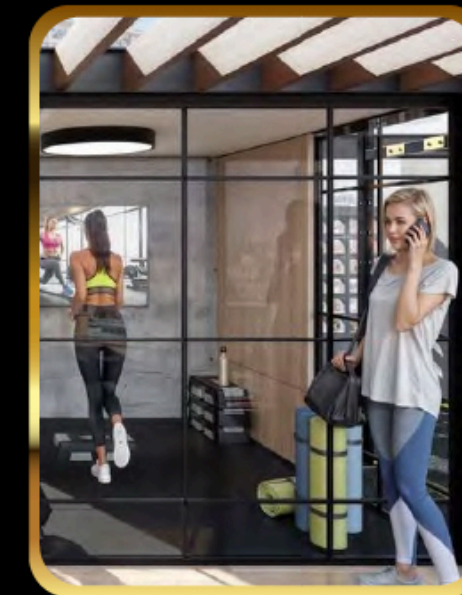
CONTAMOS CON EL RESPALDO DE:



PROYECTOS CONSTRUIDOS



PROYECTO TOP DE LA EMPRESA



Registro visual proyecto Sky View 48

SOLUCIÓN AL PROBLEMA



Bienvenido al lugar donde tu
inversión florecerá a la altura de
nuestros proyectos.

ESTRUCTURA DEL NEGOCIO

El inversionista se vincula directamente al PATRIMONIO AUTONOMO SKYVIEW 48 constituido en la Fiduciaria Popular el 19 de Marzo de 2024, donde adquiere la calidad de Fideicomitente aportante de recursos con su respectivo beneficio de pago, donde se especifica que trimestralmente va a recibir un pago y al final de los 18 meses la devolución del capital inicial.



SOBRE LA INVERSIÓN



Invierte desde \$100 Millones



Inversión mínimo a 18 meses



Retorno trimestral de la rentabilidad



**Posibilidad de re-inverisión por ser
parte de G&C Golden Club**

BENEFICIOS DE INVERTIR



MODELO DE NEGOCIO

- ✓ Inversión: Desde \$100.000.000 (Cien millones de pesos)
- ✓ Plazo: 18 meses
- ✓ Interés del 14% efectivo anual*
- ✓ Pago de intereses trimestral
- ✓ Retorno de capital: Pagado al final del plazo de la inversión



CAMILO

CDT

Monto:
\$100.000.000

Plazo:
18 Meses

Tasa E.A:
9%

Rentabilidad:
\$13.500.000



DANIELA

G&C GOLDEN CLUB

Monto:
\$100.000.000

Plazo:
18 Meses

Tasa E.A:
14%

Rentabilidad:
\$21.000.000

BENEFICIOS



Rentabilidad más alta que un CDT tradicional



Beneficios en % de cuota inicial de los proyectos



Prioridad en nuevos proyectos:
Lanzamiento privado con al constructora, elección de las mejores ubicaciones



Precio de lista CERO (0) para inversionistas en proyectos de la Constructora.



Plan de referidos, por cada nuevo inversionista efectivo que refieras, ganas el 1% del total de su inversión



Políticas de reinversión - Bono



Asesorías financieras y educativas



Bonos en fechas especiales



+57 315 1059470



www.proyectosgyc.com



INVIERTE AHORA

